



# Agenzia Iodigiana per l'abitare

CITTÀ  
  
DI LODI

  
UFFICIO DI PIANO  
AMBITO DI LODI

  
Azienda Speciale Consortile  
Servizi Intercomunali

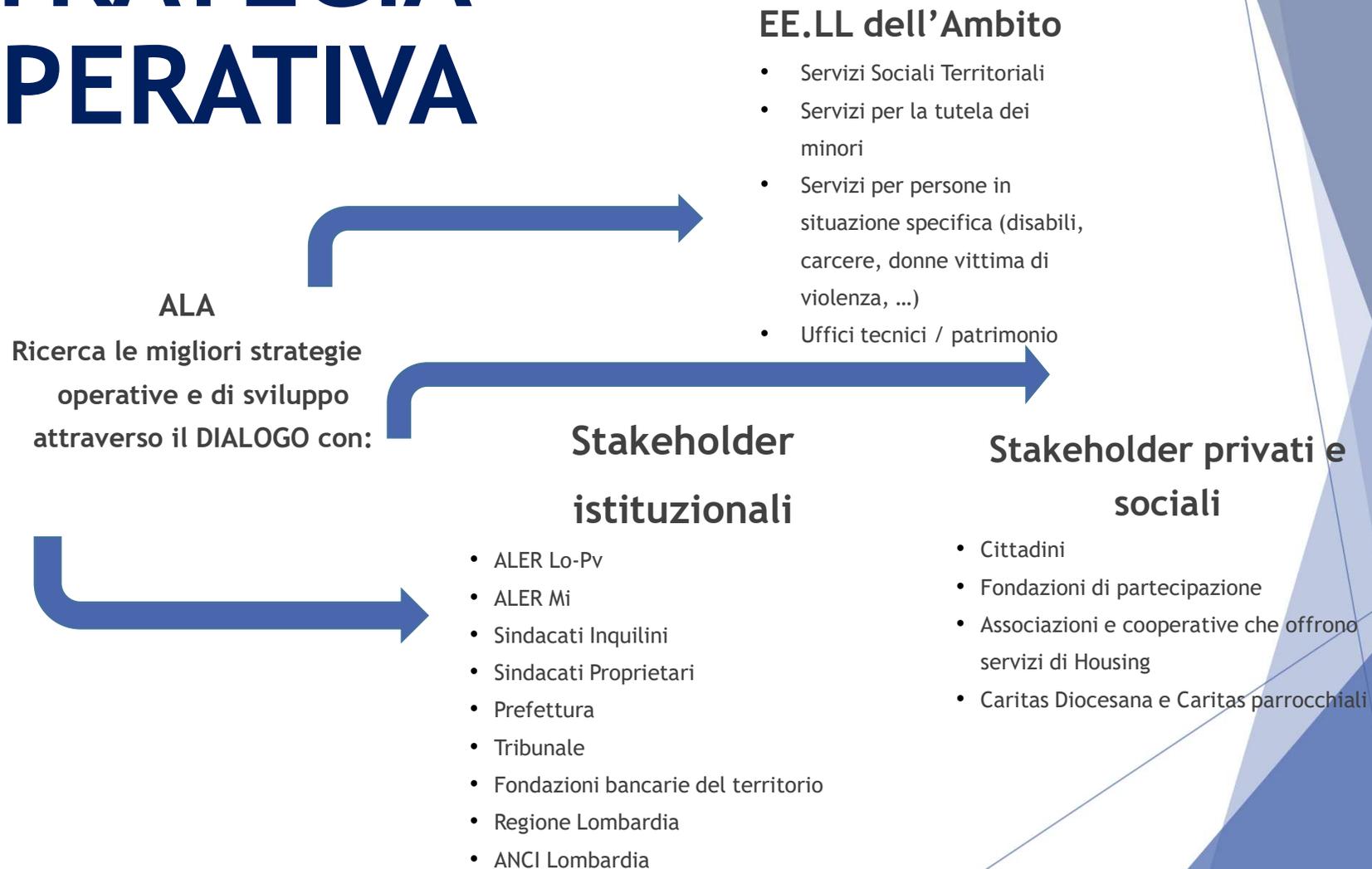


L'Agencia Lodigiana per l'Abitare  
è attivata per implementare il

# Sistema Abitativo Territoriale

*allargando lo sguardo al perimetro dell'Ambito di Zona  
(prov. di Lodi: 61 Comuni + san Colombano al Lambro)*

# STRATEGIA OPERATIVA



# LO SVILUPPO DEL **SISTEMA ABITATIVO** **TERRITORIALE** SU 5 ASSI

## ASSE DELL'**OFFERTA ABITATIVA**

Servizi Abitativi Pubblici - SAP  
Servizi Abitativi Sociali - SAS  
Servizi Abitati temporanei - SAT  
Housing (sociale, temporaneo, mix)  
Libero mercato (canone concordato)

## ASSE DELLO **SVILUPPO SOCIALE**

Accompagnamento socio educativo  
Mediazione

## ASSE DEL **COORDINAMENTO TERRITORIALE**

Relazione con ANCI Lombardia  
Prefettura  
Regione Lombardia, ALER

## ASSE DEL **WELFARE ABITATIVO**

Interventi economici (misura unica e similari)  
per il sostegno alla locazione e il blocco degli  
sfratti (Fondi nazionali e regionali)

## ASSE DELLO **SVILUPPO ABITATIVO**

Programmazione annuale e triennale del sistema territoriale  
Progettazioni nuove offerte su specifiche aree  
Valorizzazione immobiliare  
Partecipazione a bandi specifici (embl. Min., Regione Lomb. SAS, ...)

# Ambito e Piano di zona: **RUOLI E FUNZIONI** DEGLI ATTORI LOCALI ISTITUZIONALI



Ente istituzionale con la responsabilità della **governance politica** della programmazione zonale



Attua la **funzione programmatica** attraverso il Piano di Zona per realizzare un sistema integrato di interventi e servizi sociali nel territorio



Svolge la **funzione gestionale** e amministrativa su mandato dell'Assemblea dei Sindaci

## AREA POLITICHE ABITATIVE/ ALA (1)

### *Obiettivi specifici*

- ▶ Obiettivo 1 - Sviluppare un sistema di governance territoriale delle politiche abitative attraverso l'Implementazione dell'Agenzia dell'Abitare.

### *Su cosa si è lavorato\ risultati*

- ▶ **Costituita l'Agenzia Lodigiana dell'Abitare - ALA;**
- ▶ **Azioni di supporto ai Comuni:** Commissioni Casa, Consulenze telefoniche giornaliere per questioni di welfare abitativo, SAP, SAT; Colloqui di orientamento e primo accesso anche per cittadini dei Comuni dell'Ambito; Supporto all'Ambito per le domande SAP; Supporto SIZ e gestione piattaforma; Commissioni SAT.
- ▶ **Individuazione di modalità operative condivise:** Uffici tecnici dei 61 Comuni dell'Ambito coinvolti alla stesura del protocollo SAT; Protocollo con Prefettura SST Lodi e Questura per la gestione degli sfratti; Tavoli tematici per la stesura del PdZ e del Piano Triennale.
- ▶ **Progettazioni presentate elaborate in co-progettazione:**
  - 2 progetti con il centro anti violenza.
  - Progetto Riabita in collaborazione con ASST.
  - Progetto di mediazione negli alloggi SAP a Lodi con la coop. Dike.
  - Progetti DDN a Sant'Angelo in collaborazione con il Fatebenefratelli.
  - Co-progettazione PNRR.
  - Progetto Vis à Vis di mediazione abitativa nell'ambito dei progetti emblematici.
  - Presentato progetto SAS Regione Lombardia, Presentato progetto accompagnamento socio educativo a CARIPLO per via Fe.

## AREA POLITICHE ABITATIVE/ ALA (2)

### *Obiettivi specifici*

- ▶ Obiettivo 2 -  
Sviluppare il Sistema  
Abitativo  
Territoriale SiAT

### *Su cosa si è lavorato\ risultati*

- ▶ Abitazioni di privati re-immesse nel mercato della locazione
- ▶ Bando alloggi SAP
- ▶ Nuovi alloggi SAT reperiti su Lodi gestiti direttamente da ALA
- ▶ Alloggi SAT Attivati sul territorio (10 Comuni)
- ▶ Alloggi SAS attivati nel Comune di Borghetto
- ▶ 550 beneficiari di welfare abitativo (2023)
- ▶ Progettazione azioni di Housing Mix (Lodi)
- ▶ Convegno Su Politiche abitative del 19 ottobre 2023

Accedi al padlet per rimanere  
aggiornato sugli sviluppi della  
programmazione 25-27!

